

**Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme
gemäß § 25 Abs 7a Bebauungsgrundlagengesetz**

1. Angaben zur Person des Zustimmungswerbers:

Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:

.....

Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):

Anschrift:

.....

2. Angaben zur baulichen Maßnahme:

Ausführungsort für die Maßnahme:

Grundstück Nr Einlagezahl

allenfalls Katastralgemeinde bzw Abteilung

Grundbuch Bezirksgericht

Die Maßnahme ergibt sich in ihren Einzelheiten aus den gleichzeitig zur Einsicht vorgelegten Bauplänen.

Gegenstand der Zustimmung:

Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze

Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,5 m

Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m

Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,5 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3,5 m Entfernung

3. Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en):

Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:

.....

Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):

Anschrift:

.....

Ich bin/Wir sind/Die von mir/uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der) Grundstück(s) Nr Einlagezahl
allenfalls Katastralgemeinde bzw Abteilung
Grundbuch Bezirksgericht
In dieser Eigenschaft bin ich/sind wir/ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Abs 1 Z 1 BauPolG zum vorgelegten Bauvorhaben.

Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch
Vor- und Zuname:
Anschrift:
Nachweis der Vertretungsbefugnis:
Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht:
Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen.

4. Zustimmung und Rechtsfolgen:

- Ich stimme/Wir stimmen
- Ich stimme/Wir stimmen namens der von mir/uns vertretenen Person

dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Pkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin/Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir/uns eigenhändig unterfertigt.

Die Zustimmung ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Pkt 3 bezeichneten Grundstücke(s).

.....
Ort und Datum

.....
Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder ihres
(ihrer) Vertreter(s)